

**KAUFEN STATT
MIETEN!**



FINANZIERUNGSBEISPIEL

Aktionshaus 2020

ab € 666,- p.M.

Belagsfertig inkl. Bodenplatte



AKTIONSHAUS 111

WARUM MIETE ZAHLEN? WENN ES AUCH ANDERS GEHT!

**Sie wollen keine Miete mehr bezahlen?
Benötigen Sie mehr Platz für Ihre Familie?
Wollen Sie Ihre eigenen vier Wände?**

Dann sind unsere neuen Aktionshäuser 138 und 111 genau das Richtige für Sie.

Mit einer Wohnnutzfläche von 137,97 m² und 111,01 m² bieten die Aktionshäuser aus Ziegel viel Platz zum Wohlfühlen.

IHR TRAUMHAUS AUS ZIEGEL TOP AUSSTATTUNG

Ziegelmassivbauweise 25 cm + VWS

Alle Innenwände in Ziegelbauweise 25 und 12 cm, fertig verputzt

Fundamentplatte enthalten

Fußbodenaufbau EG 25 cm, OG 18 cm mit Betonestrich

Außenfassade, zweifärbig ohne Aufpreis und Sockelputz

Spenglerarbeiten in ALU

Luft-Wasser-Wärmepumpe inkl. Kühlfunktion und Fußbodenheizung

INTERNORM Kunststofffenster mit 3-fach Verglasung

Elektroinstallation inkl. Zählerkasten, Schalter und Steckdosen

ALU-Haustür

Sanitärrohinstallation, inkl. Gartenleitung und Hausanschluss

ab € 749,- p.M.

Belagsfertig inkl. Bodenplatte



AKTIONSHAUS 138

FINANZIERUNGSBEISPIEL

Aktionshaus 111 - Flachdach

| | |
|--|-------------------------------|
| Eigenmittel | Grundstück |
| AKTIONSHAUS 111 belagsfertig inkl. Bodenplatte | € 217.000,- ¹ |
| Laufzeit | 30 Jahre |
| Zinsen | 0,625 % |
| <hr/> | |
| monatliche Rate | € 666,-- ^{*2} |

Repräs. Beispiel: Gesamtkreditbetrag EUR 217.000; 360 monatl. Raten zu je EUR 666,86; Sollzinssatz 0,625% p.a. var. gebunden an Euribor 3 Monate; eff. Zinssatz 1,022% p.a.; BG EUR 6.510; weitere Nebenkosten (Grundbuch, Schätzgebühr etc.) EUR 3.668,0; Kontoführungsentgelt EUR 5,65 pro Monat; Gesamtbetrag EUR 240.069,46.

Aktionshaus 138 - Flachdach

| | |
|--|-------------------------------|
| Eigenmittel | Grundstück |
| AKTIONSHAUS 138 belagsfertig inkl. Bodenplatte | € 244.000,- ¹ |
| Laufzeit | 30 Jahre |
| Zinsen | 0,625 % |
| <hr/> | |
| monatliche Rate | € 749,-- ^{*2} |

Repräs. Beispiel: Gesamtkreditbetrag EUR 244.000; 360 monatl. Raten zu je EUR 749,13; Sollzinssatz 0,625% p.a. var. gebunden an Euribor 3 Monate; eff. Zinssatz 1,013% p.a.; BG EUR 7.320; weitere Nebenkosten (Grundbuch, Schätzgebühr etc.) EUR 4.057,0; Kontoführungsentgelt EUR 5,65 pro Monat; Gesamtbetrag EUR 269.686,78.

^{*2} Zinssätze abhängig von Bonität, Laufzeit, unverbindliche schematische Finanzierungsrechnung,

¹ Lieferumfang gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung, Aktionshaus Frühjahr 2020

(Stand 25.03.2020)



AKTIONSHAUS 111



AKTIONSHAUS 138

UNSER
FINANZIERUNGSEXPERTE
UNTERSTÜTZT SIE GERNE



- ▶ Überblick und Beratung über die am Markt erhältlichen Finanzierungsmodelle
- ▶ Individuelle maßgeschneiderte Finanzierungsausschreibung
- ▶ Vergleich von Zinsen und Kreditkonditionen der verschiedensten Banken
- ▶ Beratung über Förderungsmöglichkeiten

Mehr Informationen erhalten
Sie bei Ihrem persönlichen Berater!